

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, konaného dňa 28.5.2014

Prítomní: Ing. Anton Pláňavský starosta,

viď prezenčná listina – 7 prítomných poslancov

Zapisovateľka: Daniela Balšková

Kontrolór: Jozefa Šípková

Overovatelia zápisnice: Roman Bryndziar, Štefan Kubica,

Návrhová komisia: Pavol Žídek, Anton Frolo, Branislav Zahradník

Hostia: viď. Prezenčná listina

Program: 1. Otvorenie zasadnutia.

2. Určenie overovateľov zápisnice.

3. Voľba návrhovej komisie.

4. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia OZ.

5. Rozbor hospodárenia za I. štvrtrok 2014.

6. Rôzne.

7. Diskusia.

8. Návrh na uznesenie.

9. Záver.

Na zasadnutie OZ boli poslanci pozvaní písomnou pozvánkou. Rokovanie viedol starosta obce pán Anton Pláňavský. Hlasovanie počas rokovaní verejné.

K bodu 1.: Prítomných poslancov, občanov a hostí privítal a rokovanie otvoril starosta obce pán Anton Pláňavský. Predložil návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva Petrovice. Poslanci program schválili – hlasovanie 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa.

K bodu 2.: Za overovateľov zápisnice boli určení Roman Bryndziar, Štefan Kubica.

K bodu 3.: Do návrhovej komisie boli zvolení Pavol Žídek, Anton Frolo, Branislav Zahradník.

K bodu 4.: Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bolo uložené uznesením:

-21.20/2014 – stavebnej komisii prešetriť sťažnosť p. Ignáca Huju na umiestnenie plechovej garáže pánom Milanom Makyňom. Komisia zistila, že na svahu nad rodinným domom pána Huju je umiestnená plechová garáž o rozmeroch 5x3, ktorá nemá dažďové zvody, na postavenie tejto garáže nebolo vydané žiadne povolenie, ak pán Hujo žiada náhradu za spôsobené škody na rodinnom dome vodou z predmetnej garáže, môže ju vymáhať v občianskoprávnom konaní.

-21.21/2014 – starosta rokoval a oslovil Políciu o zvýšenie policajných hliadok v časti Setehov, Štiavnik, vykonávajú častejšie kontroly na úseku. Za 2 týždne sa má stretnúť s projektantom zaoberajúcim sa projektovaním umiestnenia dopravných značiek, ktorý posúdi potrebu a možnosti umiestnenia dopravného značenia na úseku Setehov, Štiavnik.

-21.22/2014 – s pánom Pradeniakom bolo dohodnuté, že každú väčšiu údržbu bude vopred konzultovať a dá cenovú ponuku a fakturovať bude ihneď po vykonaní údržby.

-21.23/2014 – pán Holák platí za komunálny odpad za 6 osôb, má dve nádoby, neuplatňuje si úľavu na 3 osoby, ktoré sú viac ako 90 dní v roku mimo domova. Smeti z krčmy nosí domov.

-21.24/2014 – priestor pred ZŠ a upraví, keď budú mechanizmy pri výstavbe dopr. ihriska alebo pri výstavbe vodovodu.

K bodu 5.: Rozbor hospodárenia za I. štvrťrok 2014 predložila účtovníčka obce Daniela Blašková. Na strane príjmov je rozpočet 743605,- €, plnenie za prvý štvrťrok spolu so školou je 234311,75 €, t.j. 32%. Na strane výdavkov rozpočet spolu so školou 743605,- €, plnenie na strane výdavkov 234245,33, t.j. 32%. Rozbor hospodárenia poslanci schválili hlasovanie zo 7 prítomných 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa. Zároveň poslanci prerokovali a schválili úpravu rozpočtu, rozpočtové opatrenie č. 1/2014 úprava na strane príjmov + 6690,- €, na strane výdavkov + 6690,- €. Hlasovanie zo 7 prítomných 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa.

Rozpočet obce na strane príjmov po úprave bol 777313,-€, plnenie 783824,82 € t.j. na 101%. Na strane výdavkov OcÚ 577566,- €, čerpanie 568781,49 t.j. 98%, škola rozpočet 195047,- €, čerpanie 209751,74 €, t.j. 108%, výdavky spolu rozpočet 772613,- €, čerpanie 778533,23 € t.j. 101%. Zostatok finančných prostriedkov 5291,59 €, poslanci súhlasia zostatok finančných prostriedkov použiť na úhradu nedoplatkov v poisťovniach. Stav dlhodobého majetku po inventarizácii zostatková hodnota 2076100,34 €. Viď záverečný účet za rok 2013.

K bodu 6. - 7.:

- pán Jozef Hujík, Pláne – na osade Pláne sa zredukoval počet svietidiel na 5. Je smutné, že jedinou vec, ktorú im obec dala teraz rušíme. Vyššia spotreba el. energie nebola pre väčší počet svietidiel, ale z dôvodu zlého nastavenia a zlej správy svietidiel. Vždy bolo svetlo pri ňom, lebo je tam odbočka do ďalšej ulice. – poslanec pán Frolo – ak je možnosť, môžeme svietidlo presunúť a možno časom pridať úsporné svietidlo. – starosta - poslanci schválili 5 svietidiel. Je teda riešenie 1 pridať alebo presunúť. Návrh na pridanie 1 svietidla zo 6 prítomných poslancov hlasovanie 3 za, 3 proti, 0 zdržal sa. Návrh presunúť svietidlo z hornej ulice a ostane 5 – hlasovanie zo 6 prítomných 4 za, 2 proti, 0 zdržal sa. Svietidlo sa presunie.

-pán Marián Peňák, Petrovice 460 – žiadosť o odkúpenie časti parc. 1550/7, kde je obec vlastníkom $\frac{1}{4}$ t.j. 573,25 m² a pán Peňák je vlastníkom $\frac{1}{4}$. Poslanci schválili odpredaj časti pozemku prac. 1550/7, k.ú. Petrovice podľa geometrického plánu, ktorý si dá vyhotoviť pán Peňák na vlastné náklady. Zároveň schválili cenu 6,65 €/m².

-Žiadosť firmy AGRO-COMMERCE, s.r.o. Žilina o prenájom poľnohospodárskej pôdy v k.ú. Petrovice na poľnohospodárske účely. Starosta informoval o návrhu zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy. Spoločnosť zastupovala pani Javorková, starosta zároveň konštatoval, že záujem firmy bol prerokovaný už na minulom zasadnutí OZ a je rád, že je prítomný aj pán Marušák z Agrofatra, ktorý má pôdu teraz v prenájme, aby nevznikli nejaké nezrovnalosti. – pán Marušák obhospodaruje pôdu už dlhé roky v obci a aj naďalej chce hospodáriť v obci. Pani Javorková tvrdí, že nechce vstupovať do pozemkov, ktoré obhospodaruje Agrofatra, ale v návrhu niektoré sú. – pani Javorková – s každým vlastníkom sa rozpráva a upozorňuje, že nemá záujem o pozemky, ktoré sú v prenájme Agrofatra, alebo v Spoločenstve súkromných vlastníkov Petrovice. – pani Zemanová – Spoločenstvo súkr. vlastníkov – konštatuje, že pani Javorková nemá pravdu, lebo oslovuje vlastníkov, ktorí majú nájom s p. Marušákom a sú v Spoločenstve súkromných vlastníkov Petrovice. Spoločnosť tu nechce hospodáriť, ale urobiť zvernicu, ohradiť pozemky a vytvoriť zvernicu na chov a potom odstrel diviny. – pani Javorková - nevie o takomto zámere, oslovila pani Zemanovú, aby sa slušne dohodli na stretnutí, ale ju ihneď odmietla. – poslanec pán Židek – na niektorých prac. číslach sú lesy. – poslanec pán Frolo – kto je za AGRO-COMMERCE? – pani Javorková – pán Ing.Ladislav Slotá. – poslanec pán Frolo – má tento pán nejaké pozemky v obci? Smrdí to nejakým podvodom. – starosta – jednajme korektne, pani Javorková si plní svoju prácu. Vyjadril sa pán Marušák aj zástupcovia Spoločensta

súkromných vlastníkov Petrovice, poslanci – dáva hlasovať, kto je za to aby Obec Petrovice dala do prenájmu pozemky spoločnosti AGRO-COMMERCE Žilina – hlasovanie zo 7 prítomných za, 7 proti, 0 zdržal sa. Poslanci zamietli zmluvu o nájme pozemkov pre AGRO-COMMERC Žilina.

-pán Milan Makyňa, Mária Makyňová, Setechov 357 – námietka na opravu plotu pani Viktórie Kube Falátovej. Pán Makyňa upozornil pani V.Kube Falátovú, že keď opravuje plot zasahuje 10-15 cm do cesty a pri zimnej údržbe komunikácie budú problémy. Už pôvodný plot je podľa neho asi 70 cm posunutý do cesty. Navrhol jej, že starý plot na jeho náklady zlikviduje a nech sa posunie. Žiadal pozastavenie stavby plotu, nebolo mu vyhovené. Preto podal podnet na Okresnú prokuratúru v Žiline, poslal listy poslancom OZ 20.5.2014 a teraz má ešte žiadosť 26.5.2014, ktorú čítal – vid' príloha. – starosta – dňa 17.5.2014 sa konalo stretnutie v Setechove. Boli prítomní zástupca starostu pán Bryndziar, členovia stavebnej komisie pán Chlebina, pán Kubica Jozef, pani Viktória Kube Falátová, pán Makyňa Milan. Dohodli sa, že pani Kube Falátová si plot zabetónuje a nedá tam korýtka ale rúry, čím sa cesta vlastne rozšíri. Všetci boli spokojní a zrazu v pondelok dal pán Makyňa podnet na prokuratúru. Na tvar mieste pán Makyňa t.j. 17.5.. súhlasil s výstavbou opravou oplotenia. Pani Kube Falátová opravuje starý 60 ročný plot, nemení trasu oplotenia, nemusela opravu ani ohlasovať, ona opravu ohlásila. Všetky podmienky splnila. V sobotu sa dohodli. – pán Makyňa – áno na tvar miesta 17.5.2014 súhlasil s opravou oplotenia podľa návrhu, ako tam bol predložený. – starosta – pán Makyňa sa stále odvoláva na plnenie zákona, že máme mať rovnaký meter na každého. V obci sa tiež opravujú oplotenia, modernizujú a nikto nemá žiadne námietky. Pani Kube Falátová nemala ani oznamovaciu povinnosť, nemení trasu. Pán Makyňa robil el.prípojku na chatu nemal stavené povolenie, robil nový plot, nie na pôvodnom mieste pod medzou, ale na ceste. Nikto nemal námietky, ani obce ani pani Kube Falátová. – pani Viktória Kube Falátová – je pravda bola zavolaná pánom susedom, či by si nemohla plot podať, pýta sa či keď on staval oplotenie volal obec. Ona má staré hraničné kamene. Pokiaľ chce zameriavať pozemky, nech si dá zmerať pozemok a pri zistení rozdielov nech podá návrh na súd. – pani Vlasta Kubalová – pri komasácií boli osadené hraničné kamene, pani Kube Falátová má hraničný kameň presne pri oplotení. – kontrolórka obce pani Šípková – keď sa zákony týkajú všetkých platia aj pre pána Makyňu. Obec mu nedala povolenie na rozširovanie cesty na Britkovú prečo ju rozširoval a odvodňoval. – poslanec pán Roman Bryndziar - v sobotu 17.5.2014 bol rád, že sa všetko vyriešilo k spokojnosti oboch strán a zrazu je zasa problém. Obrátil sa na pána Makyňu, že veď na tej ulici bude žiť a stále mať nejaké spory. Treba sa dohodnúť a nie sa súdiť. – pán Makyňa – všetci útočia na neho, že on má plot v ceste, on má plot zameraný GPS dobre, ale pani Kube Falátová posunie svoj plot o 10-15 cm do cesty. Nech dá obec zmerať cestu aj on je ochotný zmerať cestu dať na svoje náklady. Keď pani Kube Falátová urobí plot všetky autá sa budú tlačiť na jeho stranu aj pri ohŕňaní snehu sa zase mu budú poškodzovať oplotenie. – starosta – Obec neudáva p.Makyňu pre zle postavený plot a nemá dôvod dávať zameriavať cestu. Pani Kube Falátová plot opravuje. Ten plot tam je cca 60 rokov, taktiež má v ňom plynovú prípojku. – pani Kubalová – informoval ju zememerač, že robili sa mapy nejaké analógové a teraz vektorové a tam môže vznikať rozdiel aj 40 cm. – starosta žiada prítomných o nejaké riešenie. – pán Makyňa chce mať konečne pokoj od občanov, že on má plot v ceste. – starosta – dáva hlasovať či poslanci žiadajú zmeranie cesty, poslanci zameranie zamietli. Ďalej starosta sa pýta pána Makyňu, či súhlasí, aby pani Kube Falátová oplotenie urobila a korýtka na kraji cesty nedala celé len polovičné, alebo žiadne a cestu – kraj upraví smerom k plotu aby vody tiekla popri jej oplotení. – pani Kube Falátová – urobí prieskum u susedov, či chcú, aby dala tie korýtka, rúry alebo len upravila cestu – krajinu. – starosta

– súhlasí s prieskumom a potom sa urobí úprava krajnice. – pán Makyňa nemá námietky, ak pani Kube Falátová urobí plot a nedá korýtka, len navezie na krajnicu kameň upraví a zhutní pri jej plote, krajnicu pri jej plote. Len nech jeho už nenapádajú občania, že on má plot v ceste. – starosta – námietky občanov na to, že má plot v ceste nech odkáže na Obecný úrad. Pani Kube Falátová teda môže plot robiť a krajnicu upraví podľa prieskumu od občanov.

-pán Gabriel Sedlák, Petrovice 527 – zvýšenie ochrannej siete od multifunkčného ihriska v Petroviciach. Starosta po ukončení kúpeľnej liečby bude túto záležitosť riešiť a sieť sa zvýši.

-pani Jozefa Šípková, Setechov 513 – sťažnosť na pána Milana Makyňu, ktorý zakopal kábel el. prípojky k jeho chate do cesty a rozšíril cestu do jej pozemku, tým znemožnil prístup na pozemky a cestu nedal do pôvodného stavu. Poslanci uložili stavebnej komisii sťažnosť prešetriť.

- Eva Hrtánková, Petrovice 33 – žiadosť o pridelenie 3 izbového bytu v Petroviciach.

-Peter Hrtánek, Petrovice 33 – žiadosť o pridelenie 3 izbového bytu v Petroviciach.

- Erika Durneková, Setechov 395 – žiadosť o prijatie do zamestnania v Zariadení pre seniorov.

- Zuzana Hájková, Petrovice 260 – žiadosť o prijatie do zamestnania v Zariadení pre seniorov.

- správca farnosti pán farár Štefan Gužík – ohľadom Setechovskej kaplnky – odpadáva dlažba, terasa je mokrá, majú zámer urobiť krov predĺžený nad schody. Budova však je obecná a pozemky pani Buliakovej a pána Kučavíka. Cirkev by chcela kaplnku odkúpiť, aby túto mohli opraviť a pristaviť zákristie a WC. Majitelia pozemkov súhlasia s darovaním pozemkov pod kaplnkou cirkvi. – kontrolórka pani Šípková – ako obec môže kaplnku previesť na cirkev musíme zistiť, aby sme neporušili zákon. – poslanec Anton Frolo – pôvodne to nebola postavená kaplnka, ale dom smútku. – starosta – v zmluve by bolo vecné bremeno, že v prípade potreby bude kaplnka poskytnutá obci ako dom smútku. – pán farár – nechce silou mocou, aby bola kaplnka prevedená na cirkev, ale aby mohli urobiť nejaké opravy. Zároveň by prosil pána starostu o možnosti posunutia autobusového spoja v nedeľu ráno pred 8 hodinou, aby 1. Sv.omša mohla začať o 8,00.

- starosta – informoval poslancov o príprave výstavby vodovodu a kanalizácie v obci, predložil zmluvu o prevode hmotného majetku na SEVAK Žilina. Prevodom sa už zastupiteľstvo zaoberalo 15.2.2013, jedná sa o vodojem v Petroviciach. Poslanci Inominátnu zmluvu so spoločnosťou SEVAK Žilina, odovzdanie vodovodu vo vlastníctve obce v rozsahu vrt, rozvodná sieť cca 500m, schválili.

Hlasovanie zo 7 prítomných, 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa.

Ďalej starosta preložil návrh na odpredaj auta LIAZ, ktoré je nepotrebné. Poslanci odpredaj alebo zošrotovanie auta LIAZ schválili.

-Michal Kubala, Vlasta Kubalová Setechov 358 – oznámenie nelegálnej stavby v Setechove 357, postúpenie na stavebný úrad.

-poslankyňa Mária Levková – upratanie bývalej kotelne v Základnej škole.

K bodu 8.: Návrh na uznesenie predložil pani Pavol Žídek, zo 7 prítomných, 7 za, 0 proti, 0 zdržal sa.

K bodu 10.: Rokovanie ukončil a poďakoval sa za účasť starosta obce pán Anton Pláňavský.

Uznesenie

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Petrovice, 28.5.2014

Uznesenie č. 22.1/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**

šetrenie stavebnej komisie – sťažnosť pána Huju Ignáca na umiestnenie plechovej garáže pánom Milanom Makyňom na pozemku pri rodinnom dome pána Huju.

Obecné zastupiteľstvo odporúča v prípade vzniku škody na majetku pánovi Hujovi vymáhať odškodné v občianskoprávnom konaní.

Uznesenie č. 22.2/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**

podnety pána Milana Makyňu, pani Márie Makyňovej, Setechov 357 na výstavbu oplotenia pani Viktórie Kube Falátovej s tým, že došlo k dohode pána Makyňu Milana a pani Viktórie Kube Falátovej, aby postavila oplotenie a krajinu cesty upravila podľa požiadaviek občanov žijúcich na predmetnej ulici, aby nedošlo k zúženiu miestnej komunikácie.

Uznesenie č. 22.3/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**

žiadosť o pridelenie 3 izbového bytu v Petroviciach – Eva Hrtánková, Petrovice 33. Zapísaná do zoznamu záujemcov o byt.

Uznesenie č. 22.4/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**

žiadosť o pridelenie 3 izbového bytu v Petroviciach – Peter Hrtánek, Petrovice 33. Zapísaný do zoznamu záujemcov o byt.

Uznesenie č. 22.5/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**

žiadosť o prijatie do zamestnania v ZpS, Erika Durneková, Setechov 395, Petrovice. Zapísaná do zoznamu uchádzačov o zamestnanie.

Uznesenie č. 22.6/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**
žiadosť o prijatie do zamestnania v ZpS, Zuzana Hájková, Petrovice260.
Zapísaná do zoznamu uchádzačov o zamestnanie.

Uznesenie č. 22.7/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**
oznámenie pána Michala Kubalu a manželky, Setechov 358 nelegálnej stavby
Setechov 357. Odstúpené na stavebný úrad.

Uznesenie č. 22.8/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **berie na vedomie**
zámer správcu farnosti usporiadať vlastnícke vzťahy kaplnky v Setechove a jej
opravu a prístavbu.

Uznesenie č. 22.9/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
Rozbor hospodárenia za 1. štvrťrok 2014.

Uznesenie č. 22.10/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
Rozpočtové opatrenie č. 1/2014.

Uznesenie č. 22.11/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
odpredaj časti pozemku parc. 1550/7, k.ú. Petrovice, podľa geometrického plánu,
ktorý dá vyhotoviť žiadateľ. Cena pozemku 6,65 €/m².

Uznesenie č. 22.12/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
zvýšenie ochrannej siete na multifunkčnom ihrisku Petrovice pri p.Gagielovi
Sedlákovi, Petrovice 527.

Uznesenie č. 22.13/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
Inominátnu zmluvu so spoločnosťou SEVAK Žilina, odovzdanie vodovodu vo vlastníctve obce v rozsahu vrt, rozvodná sieť cca 500m.

Uznesenie č. 22.14/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
premiestnenie svietidla na osade Pláne.

Uznesenie č. 22.15/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **schvaľuje**
odpredaj nákladného automobilu LIAZ.

Uznesenie č. 22.16/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **zamieta**
Nájomnú zmluvu – nájom poľnohospodárskej pôdy pre AGRO-COMMERCE, s.r.o. Žilina.

Uznesenie č. 22.17/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **ukladá**
Stavebnej komisii prešetriť sťažnosť pani Jozefy Šípkovej, Setechov 513 na pána Milana Makyňu, Setechov 357 o rozšírení cesty do pozemkov sťažovateľky.

Uznesenie č. 22.18/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **ukladá**
starostovi obce zistiť na SAD Žilina možnosť posunutia spoja pred 8,00 hod. v nedeľu.

Uznesenie č. 22.19/2014

Obecné zastupiteľstvo v Petroviciach **ukladá**
starostovi obce preveriť možnosti prevodu kaplnky v Setechove na cirkev.