

Všeobecne záväzné nariadenie obce Petrovice o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

č. 2 /2012

Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších právnych predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83, § 98, § 98a ods. 1 a § 99 ods. 1 a 2 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) sa uznieslo na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie“) obec Petrovice (ďalej len „správca dane“)

- a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,
- b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

§ 2

Druhy miestnych daní

- 1) Správca dane zavádza a ukladá od 1. januára 2013 na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,

2) Správca dane ukladá od 1. januára 2013 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3

DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- a) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4

SADZBA DANE

1. Správca dane na území celej obce určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:
 - a/ orná pôda, TTP, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške **0,40%**,
 - b/ lesné pozemky, na ktorých sú hosp.lesy vo výške **0,60%**,
 - c/ záhrady vo výške **0,40%**,
 - d/ zastavané plochy a nádvorá vo výške **0,40%**,
 - e/ stavebné pozemky vo výške **0,40%**,
 - e/ ostatné plochy vo výške **0,40%**.

DAŇ ZO STAVIEB

§5

SADZBA DANE

1. Správca dane určuje pre stavby na území obce Petrovice ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:
 - a/ **0,049 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b/ **0,082 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

c/ **0,165 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,

d/ **0,199 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov,

e/ **0,365 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

f/ **0,829 €** za stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,

g/ **0,232 €** za ostatné stavby.

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

DAŇ Z BYTOV

§ 6

SADZBA DANE

1. Ročná sadzba dane z bytov na území obce Petrovice je **0,049 €** za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§7

OSLOBODENIE OD DANE A ZNÍŽENIE DANE

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:

a/ pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov,

b/ časti pozemkov, slúžiace verejnej doprave, na ktorých sú zriadené stožiare a rozvod el.energie, rozvod plynu,

c/ lesné pozemky od nasledujúceho roka po vznik holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby / prvej prebierky/.

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje:

a/ stavby alebo byty vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie,

b/ stavby zariadení občianskych združení vykonávajúcich verejno-prospešnú činnosť v oblasti kultúry, telovýchovy a ochrany prírody a životného prostredia,

c/ stavby a ich časti slúžiace bezprostredne na poskytovanie verejných dopravných služieb.

3. Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb a bytov vo výške:

a/ 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,

b/ 50% z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

4. Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na poskytnutie zníženia dane zo stavieb, bytov je 70 rokov.

§ 8

VYRUBENIE DANE

Správca dane ustanovuje, že daň sa nevyrubí, ak súčet dane z pozemkov a zo stavieb v zdaňovanom období nepresiahne 2,33 €.

§9

PLATENIE DANE

1. Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná do 31.mája 2013.
2. Správca dane určuje platenie vyrubenej dane:
-ak vyrubená daň presahuje 165,96 € v štyroch rovnakých splátkach: prvá splátka dane je splatná do 31.mája2013, 31.júla 2013, 30.septembra 2013 a 30.novembra 2013.

TRETIA ČASŤ DAŇ ZA PSA

§ 10

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 5 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 11

Verejné priestranstvá a ich užívanie

- 1) Verejnými priestranstvami v obci sú:
 - a) miesta na miestnych komunikáciách Petrovice, Setechov, Pláne
 - b) miesta na pozemku pred a za obecným úradom.
 - c)
- 2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
 - a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na pozemku vo vlastníctve obce
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
 - c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku vo vlastníctve obce
 - d) trvalé parkovanie vozidla na pozemku vo vlastníctve obce
- 3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 12

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

- a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 0,03 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- b) za umiestnenie stavebného zariadenia 0,03 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií 0,03 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- d) za umiestnenie skládky 0,16 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň,
- e) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženeho parkoviska 0,03 € za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň.

PIATA ČASŤ
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY
A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 13

Poplatok

1) Miestny poplatok za komunálne odpady, okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce Petrovice platí poplatník, ktorý je určený v § 77 ods. 2 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:

a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca, alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca, alebo správca súhlasí,

b) zástupca alebo správca, určený spoluvlastníkmi je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane. Tlačivo je pre poplatníka k dispozícii u správcu dane. Poplatník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

c) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec.

3) Prevzatie plnenia povinností za viacero poplatníkov, žijúcich v spoločnej domácnosti jedným z nich, je táto osoba povinná túto skutočnosť oznámiť správcovi dane na tlačive, ktoré tvorí prílohu tohto VZN.

§ 14

Sadzba poplatku

1) Obec určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:

a) poplatok 0,070 € za osobu a kalendárny deň.

§ 15

Spôsoby zaplataenia poplatku a vrátenia poplatku

1) Poplatník môže pri množstvom zbere zaplatiť správcovi dane poplatok:

a) Štvrťročne prostredníctvom platieb SIPO

b) Poštovou poukážkou na účet obce

c) Úhradou na účet obce 23824432/0200 o VÚB Bytča

d) Do pokladne Obce Petrovice

§ 16

Podmienky na vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku

1) Správca dane vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia, ak preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti ustanovených vo VZN.

2) Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe podkladov, ktoré obec určila vo VZN, že viac ako 90 dní v zdaňovacom období sa nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce. Pre účely zníženia poplatku sa použije sadzba vo výške 0,0066 € na osobu a kalendárny deň.

3) Vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti si poplatník /člen rodiny/ uplatňuje na základe žiadosti a dokladom potvrdzujúcim skutočnosť podľa §13 ods.1 VZN na základe ktorej:

a) prestane byť poplatníkom:

- je potvrdenie o trvalom pobyte, potvrdenie o prechodnom pobyte a potvrdenie obce prechodného pobytu o úhrade poplatku, zmena vlastníctva nehnuteľnosti

b) ruší podnikateľskú činnosť

- je výpis príslušného živnostenského, obchodného alebo iného registra.

c) zomrie v priebehu zdaňovacieho obdobia

- pozostalí predložia úmrtný list.

4) Obec poplatok zníži na základe žiadosti poplatníka a dokladom potvrdzujúcim skutočnosť podľa §13 od.2/VZN po predložení nasledovných dokladov.

a) osoby, ktoré majú z dôvodu výkonu zamestnania prechodný pobyt mimo územia obce alebo sú ubytovné mimo územia obce.

- potvrdenie o prechodnom pobyte v mieste pôsobenia, pracovná zmluva a potvrdenie zamestnávateľa o dĺžke pobytu mimo obce a doklad o úhrade poplatku za odpad počas neprítomnosti v obci, pričom uvedené doklady musia byť v slovenskom alebo českom jazyku,

b) študenti, ktorí študujú mimo obce Petrovice a ich štúdium je spojené s ubytovaním v inej obci

- potvrdenie o návšteve školy, potvrdenie o ubytovaní, nájomná zmluva a doklad z príslušného úradu o tom, kde uhrádzajú poplatok za odpad za obdobie neprítomnosti v obci.

c) potvrdenie zdravotníckeho zariadenia o umiestnení poplatníka v ňom.

5) Požadované doklady nie je možné nahradiť čestným prehlásením poplatníka.

6) poplatok nižší ako 3,- € sa poplatníkov nevracia.

§ 17

Oznamovacia povinnosť

1) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní od dňa vzniku poplatkovej povinnosti

a) Uviesť meno, priezvisko, titul, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje), v prípade určeného zástupcu podľa aj identifikačné údaje za ostatných členov domácností, ak je poplatníkom podnikateľ názov alebo obchodné meno alebo dodatok obchodného mena, sídlo alebo miesto podnikania a IČO.

b) Uviesť údaje rozhodujúce na určenie poplatku

c) Ak požaduje zníženie alebo odpustenie podľa § 15 tohto VZN, predložiť aj doklady, ktoré odôvodňujú zníženie alebo odpustenie poplatku.

2) Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.

§ 18

Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Petrovice zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce 2/2012 o dani z nehnuteľností, 3/2008 poplatok za psa, 4/2008 komunálne odpady, 6/2008 užívanie verejného priestranstva.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2012 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Petrovice na svojom zasadnutí dňa 14.12.2012 uznesením č. 15/2012 c/2 .

§ 19

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013.

Ing.Anton Pláňavský
starosta obce